

**ПРОТОКОЛ № 295**  
**заседания Наблюдательного совета**  
**Союза «Саморегулируемая организация**  
**«Организация профессиональных участников строительного рынка»**

<i>полное наименование Союза:</i>	Союз «Саморегулируемая организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз) «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз)
<i>место нахождения Союза:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):</i>	собрание (совместное присутствие)
<i>дата проведения заседания:</i>	17 августа 2017 г.
<i>место проведения заседания:</i>	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>время проведения заседания:</i>	15 часов 00 минут
<i>время открытия заседания:</i>	15 часов 00 минут
<i>время закрытия заседания:</i>	16 часов 10 минут
<i>повестка дня заседания:</i>	1. Об утверждении Положения о контроле Союза. 2. Об утверждении Стандарта выполнения работ Союза в новой редакции. 3. Об утверждении количественного и персонального состава контрольной комиссии Союза. 4. О приеме в Союз новых членов в порядке перехода из других сро. 5. О внесении изменений в реестр Союза.
<i>дата составления Протокола заседания:</i>	17 августа 2017 г.

*В заседании принимали участие следующие члены Наблюдательного совета Союза:*

1. **Елин Алексей Михайлович** – председатель Наблюдательного совета Союза.
2. **Добровольский Константин Анатольевич.**
3. **Пак Мен Чер.**
4. **Григорьев Андрей Семенович.**
5. **Савенков Сергей Васильевич.**

На настоящем заседании присутствуют пять из пяти членов Наблюдательного совета Союза, избранных на общем собрании членов Партнерства (Протокол общего собрания членов Партнерства от 11 ноября 2016 г., Протокол общего собрания членов Партнерства от 27 апреля 2017 г., Протокол общего собрания членов Партнерства от 23 июня 2017. № 22). В соответствии с п. 11.26 Устава Союза на заседании может быть принято решение по любому вопросу повестки дня.

В соответствии с п. 11.13 Устава Союза функции председательствующего на заседании выполняет Председатель Наблюдательного совета Союза Елин Алексей Михайлович (далее – Председатель заседания).

В соответствии с п. 11.25 Устава Союза, Председатель заседания назначил Секретарем заседания – члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чера.

По **первому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что необходимо привести внутренние документы Союза в соответствие с нормами действующего законодательства.

В связи с этим предлагается принять Положение о контроле Союза (далее – Положение).

На голосование ставится **первому вопросу** повестки дня:

Утвердить Положение о контроле Союза.

Итоги голосования по **первому вопросу** повестки дня:

**Елин Алексей Михайлович**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Добровольский Константин Анатольевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Пак Мен Чер**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Григорьев Андрей Семенович**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Савенков Сергей Васильевич**

По **первому вопросу** повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

**Утвердить Положение о контроле Союза.**

По **второму вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что необходимо привести внутренние документы Союза в соответствие с нормами действующего законодательства.

В целях приведения текста Стандарта выполнения работ Некоммерческого партнерства «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Положение) в соответствие с нормами Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016, предлагается утвердить новую редакцию данного Положения с учетом изменений в законодательство Российской Федерации под названием «Общие требования (правила) к выполнению работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства».

На голосование ставится **второй** вопрос повестки дня:

Утвердить новую редакцию Стандарта выполнения работ Союза.

Итоги голосования по **второму вопросу** повестки дня:

**Елин Алексей Михайлович**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Добровольский Константин Анатольевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Пак Мен Чер**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Григорьев Андрей Семенович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

По **второму вопросу** повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

**Утвердить новую редакцию Стандарта выполнения работ Союза.**

По **третьему вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что 10 августа 2017 г. На заседании Наблюдательного совета было принято Положение о Контрольной комиссии Союза в новой редакции (Протокол № 294 от 10.08.2017) (далее – Положение). В соответствии с п. 3.2 Положения количественный и персональный состав контрольной комиссии определяется решением Наблюдательного совета Союза, в связи с чем предлагается утвердить количественный состав в 5 (Пять) членов, один из которых является Председателем контрольной комиссии. Персональный состав оставить прежним:

- Беломестнов Алексей Анатольевич – председатель контрольной комиссии;

- Казыдуб Валерий Николаевич;

- Кандаков Николай Владимирович;

- Муха Игорь Андреевич;

- Ситников Евгений Николаевич.

На голосование ставится **третий вопрос** повестки дня:

1. Утвердить количественный состав контрольной комиссии Союза в 5 (Пять) человек.

2. Утвердить персональный состав контрольной комиссии Союза:

- Беломестнов Алексей Анатольевич – председатель контрольной комиссии;

- Казыдуб Валерий Николаевич;

- Кандаков Николай Владимирович;

- Муха Игорь Андреевич;

- Ситников Евгений Николаевич.

Итоги голосования по **третьему вопросу** повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Григорьев Андрей Семенович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

По **третьему вопросу** повестки дня единогласно принято и оглашено решение:

**1. Утвердить количественный состав контрольной комиссии Союза в 5 (Пять) человек.**

**2. Утвердить персональный состав контрольной комиссии Союза:**

- Беломестнов Алексей Анатольевич – председатель контрольной комиссии;

- Казыдуб Валерий Николаевич;

- Кандаков Николай Владимирович;

- Муха Игорь Андреевич;

- Ситников Евгений Николаевич.

По **четвертому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в Союз поступило заявление о приеме от:

- Общество с ограниченной ответственностью «ОСТ» (ОГРН 1098603005885) (вх. № 278-Р от 15.08.17) (далее – Общество).

Общество, руководствуясь ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, представило в Союз заявление о приеме в Союз в целях реализации положений Федерального закона от 03.07.2016 N 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – ФЗ-372) в части требований регионального принципа формирования состава саморегулируемых организаций в области строительства.

По результатам проверки представленных Обществом документов был сделан вывод о том, что Общество соответствует требованиям Союза и может быть принято в члены Союза.

Общество с ограниченной ответственностью «ОСТ» будет иметь право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты (кроме объектов атомной энергии). Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда).

Общество с ограниченной ответственностью «ОСТ» выразило намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и обязаны внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме на спецсчет Союза. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств);

На голосование ставится **четвертый вопрос** повестки дня:

Принять в члены Партнерства:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ОСТ».

Итоги голосования по **четвертому вопросу** повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Григорьев Андрей Семенович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **четвертому вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

**Принять в члены Союза:**

**1. Общество с ограниченной ответственностью «ОСТ».**

По **пятому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

В адрес Союза поступило заявление от:

1. Общество с ограниченной ответственностью "ГарантСтрой" (ОГРН 1168617062965) (вх. № 282-Р от 17.08.17 г.) (далее – Общество).

По результатам проверки представленных Обществом документов был сделан вывод о том, что Общество соответствует Требованиям Союза, в реестр должны быть внесены следующие изменения:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтрой» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных и технически сложных объекты (а также объектов атомной энергии). Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда).

В реестр членов Союза следует внести изменения по следующим членам Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтрой».

На голосование ставится **пятый вопрос** повестки дня:

Внести изменения согласно поступившему заявлению в реестр членов саморегулируемой организации по следующему члену Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтрой».

Итоги голосования по **пятому вопросу** повестки дня:

**Елин Алексей Михайлович**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Добровольский Константин Анатольевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Пак Мен Чер**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Григорьев Андрей Семенович**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Савенков Сергей Васильевич**

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **пятому вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

**Внести изменения согласно поступившему заявлению в реестр членов саморегулируемой организации по следующему члену Союза:**

**1. Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтрой».**

На этом вопросы повестки дня были исчерпаны. Заседание было объявлено закрытым.

Председатель заседания

А.М. Елин

Секретарь заседания

М.Ч. Пак

